

## ケアハウス常盤台の費用

入居一時金となる保証金が30万円（夫婦の場合は50万円）がかかります。  
一時金は退去時の居室内の清掃・修繕等で必要となる経費以外はお返しします。  
月額費用には、事務費や生活費、管理費、水道光熱費がかかります。口座振替の場合、毎月27日に引き落としとなります。

事務費	対象収入により変動（利用料参照）	施設経営のための人件費・施設運営費などにあたるもの ※
冬期加算	11月～3月まで5,800円加算	暖房費 ※
生活費	42,490円(食費含む)	国が定める一律の料金 ※
管理費	35,000円(夫婦の場合61,000円)	家賃にあたる費用
水道光熱費	平均10,000～20,000円	実費

### ◆月々の利用料の一例

年間の総所得（年金等の収入）が150万円以下の方の場合。

【内訳】	・事務費	10,000円	
	・生活費	42,490円	
	・管理費	35,000円	
	・水道光熱費	10,000円	合計 97,490円

### 【事務費について】

入居者の収入に応じて異なります。1年間の収入から必要経費（税金、医療費、社会保険料など）を差し引いた額に応じて、階層区分が決められます。この階層区分は、毎年調査し7月に更新します。入居後も毎年収入申告書類等の提出をお願いします。入院して多額の医療費負担があった年などは対象収入が下がるので、翌年の事務費の階層は下がる場合があります。逆に収入が増えて階層が上がることもあります。